



**СТРАХОВОЙ ПОЛИС (ДОГОВОР)
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ / ТСЖ
№ 431-108065/22**

10.10.2022

МОСКВА, Россия

СТРАХОВАТЕЛЬ: АО "Жилцентр СК"
Адрес местонахождения: Россия, Москва, ул.Гурьянова,д.4,корп.2,пом.ХХV. ИНН: 7709324424.
Почтовый адрес: г. Москва, ул. Гурьянова, дом 4, корп. 2, пом. ХХV. Тел.: 84957355511. Адрес эл. почты: 735551@mail.ru..

СТРАХОВЩИК: **Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»**
(Лицензия Банка России СИ №0928 от 23.09.15г.)
Адрес местонахождения: 115035, г. Москва, ул. Пятницкая, 12, стр.2. ИНН 7705042179.
Почтовый адрес: 127055, г. Москва, ул. Лесная, д.41. Тел.: +7(495)9565555. Адрес эл. почты: osgo-msk@ingos.ru.

**ПЕРИОД (СРОК)
СТРАХОВАНИЯ:** С 00:00 часов 12.10.2022 г. до 24:00 часов 11.10.2023 г.по местному времени Страхователя (при условии уплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Полисом).

ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛИ: Любые физические и/или юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, иностранные субъекты гражданского права и/или лица без гражданства (далее все вместе «третьи лица»), которым причинен вред Страхователем (Застрахованным лицом) вследствие осуществления Застрахованной деятельности на Территории страхования.

**ЗАСТРАХОВАННАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:** В рамках настоящего Полиса застрахована деятельность Страхователя (Застрахованного лица), осуществляемая в том числе с привлечением (суб)подрядчиков, за результаты деятельности которых Страхователь (Застрахованное лицо) несет ответственность, по управлению многоквартирными домами, перечисленными в Приложении №1 к настоящему Полису:

Группа жилого фонда	Площадь, кв.м.	Количество объектов
6 - 30 лет	15321.2	1

Застрахованная деятельность включает в себя выполнение следующих работ и оказание следующих услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома:

- осмотр общего имущества, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства РФ, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;
- освещение помещений общего пользования;
- обеспечение установленных законодательством РФ температуры и влажности в помещениях общего пользования;
- уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;
- сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме;
- соблюдение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;
- содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;
- текущий ремонт (ремонт помещения (-й) Здания с целью частичного восстановления исправности (работоспособности) его конструкций и/или систем инженерного оборудования с заменой или восстановлением при необходимости составных частей ограниченной номенклатуры в объеме, установленном нормативной и технической документацией), подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.

Общее имущество многоквартирного дома:

- 1) помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);
- 2) иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий;
- 3) крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и другое оборудование (в том числе конструкции и (или) иное оборудование, предназначенные для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям в многоквартирном доме), находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения;
- 4) земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные

Страхователь _____

Передан через Диадок 11.10.2022 17:56 GMT+03:00

b1f14a21f-25c2-4654-a87e-84c0c0743a21

Страховщик

Страница 1 из 8





предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

СТРАХОВАЯ СУММА и ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:	Общий лимит ответственности Страховщика по настоящему Полису (страховая сумма) составляет 900 000,00 руб. Лимит ответственности Страховщика по каждому страховому случаю по настоящему Полису составляет 900 000,00 руб.
ФРАНШИЗА:	Безусловная франшиза (часть убытков, которая не подлежит возмещению Страховщиком) устанавливается в размере 30 000,00 руб. по каждой претензии. Если по одному страховому случаю претензии заявили двое и более пострадавших третьих лиц, франшиза вычитается по каждой такой претензии.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ:	Страховая премия по настоящему Полису составляет 80 000,00 руб. и подлежит уплате единовременным платежом согласно выставленному счету не позднее 25.10.2022 При неуплате премии в установленный срок Полис считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон. При наступлении страхового случая до даты, установленной для оплаты премии, Страховщик вправе потребовать уплаты премии досрочно в течение 10 рабочих дней с момента направления такого требования.
ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:	По настоящему Полису Страховщик обязуется за обусловленную Полисом плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Полисом события (страхового случая) выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Полисом страховых сумм и лимитов ответственности. Форма выплаты страхового возмещения - денежная.
ПРИМЕНЯЕМОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО:	К отношениям сторон, не урегулированным настоящим Полисом, применяется законодательство Российской Федерации. Споры по настоящему Полису урегулируются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде города Москвы.
ВАЛЮТА СТРАХОВАНИЯ:	Страховая сумма, лимиты ответственности, франшизы и страховая премия указаны в настоящем Полисе в рублях. Все расчеты по настоящему Полису производятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:	Российская Федерация.
СТРАХОВАЯ ВЫПЛАТА:	Страховая выплата производится во внесудебном порядке (на основании соглашения сторон) или судебном порядке (на основании вступившего в законную силу решения суда) – так, как это описано в Правилах страхования. Для страховой выплаты во внесудебном порядке Страхователь (Застрахованное лицо) должен представить уполномоченному представителю Страховщика документы, которые подтверждают факт, причины, характер и размер причиненного вреда, вину Страхователя (Застрахованного лица), причинно-следственную связь между недостатками работ (услуг), допущенными Страхователем (Застрахованным лицом), и причинением вреда. К таким документам, в частности, относятся: А) если размер убытка не превышает 150 000 руб.: ✓ Акт внутреннего расследования Страхователя, с указанием причин и обстоятельств происшествия с указанием повреждений (площади, материалов, элементов, даты последнего ремонта/обслуживания + фотографии повреждений; ✓ Документы, подтверждающие имущественный интерес потерпевшего или лица, имеющего право на получение страховой выплаты, связанный с владением, пользованием или распоряжением поврежденным, или погибшим имуществом; ✓ Письменные претензии (требования), заявленные Страхователю Третьими лицами о возмещении причиненного вреда; ✓ Сметы на ремонтно-восстановительные работы и/или счета, выставленные ремонтной организацией, а также техническое заключение экспертной организации (диагностического центра) с описанием неисправностей, степени повреждения с выводом о ремонтпригодности (в случае повреждения оборудования) и/или иные документы в обоснование требования о возмещении причиненного вреда; ✓ Заявление на выплату с указанием окончательной суммы претензии с указанием банковских реквизитов, а для физ. лиц своих персональных данных (копии паспорта, реквизиты, доверенность, др.). Б) Если размер убытка превышает 150 000 руб.: ✓ Акт внутреннего расследования Страхователя (составленный по факту произошедшего с подробным описанием события и указанием его причины, подписанный ответственными сотрудниками Страхователя), объяснительные работников Страхователя, непосредственно виновных в причинении вреда + фотографии повреждений; ✓ Документы, подтверждающие имущественный интерес потерпевшего или лица, имеющего право на





получение страховой выплаты, связанный с владением, пользованием или распоряжением поврежденным, или погибшим имуществом;

✓ Письменные претензии (требования), заявленные Страхователю Третьими лицами о возмещении причиненного вреда;

✓ Копия договора на проведение работ/оказание услуг, в результате недостатков которых причинен вред;

✓ Документы компетентных органов, подтверждающие факт наступления страхового случая, а именно: документы пожарных, аварийных, правоохранительных органов, производственно-экспертных комиссий, комиссий государственных органов и т.п.; (в случае, если такие документы были предоставлены Страхователю/Застрахованным лицам по их запросу);

✓ Документы, подтверждающие размер ущерба, подлежащего возмещению в связи с повреждением (уничтожением) имущества (чеки, счета, сметы, расчеты, проекты на проведение ремонтных (восстановительных) работ, согласованные со Страховщиком, и другие) и/или иные документы в обоснование требования о возмещении причиненного вреда;

✓ Документы, подтверждающие причинение вреда жизни и здоровью (медицинские справки, выписки, заключения, больничные листы и другие), а также размер причиненного вреда (справки, счета, договоры, расчеты и др.);

✓ Иные документы, необходимые для урегулирования страхового случая во внесудебном порядке и письменно запрошенные уполномоченным представителем Страховщика.

✓ Заявление на выплату с указанием окончательной суммы претензии с указанием банковских реквизитов, а для физ. лиц своих персональных данных (копии паспорта, реквизиты, доверенность, др.).

Документы следует направлять уполномоченному представителю Страховщика по адресу: эл. почты: ptclaims@lossadjuster.ru, тел/факс: +7 495 2492491, почтовый адрес: 119019, Москва, а/я 82, ООО «ЛЭББ».

ООО «ЛЭББ» уполномочен заниматься обработкой полученной от Страхователей, Выгодоприобретателей и иных лиц претензионной документации, расчетом убытков и определением размера ущерба, подготовкой заключений и экспертных отчетов для определения размера выплаты страхового возмещения.

ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ:

«Общие условия по страхованию гражданской ответственности» СПАО «Ингосстрах», утвержденные 24/11/2021 (далее – «Правила» или «Правила страхования»).

Данные Правила прилагаются к настоящему Полису и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Полис, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила, ознакомлен с ними и обязуется выполнять, а также ознакомил с ними Застрахованных лиц.

В случае противоречий между положениями настоящего Полиса и Правил преимущество имеют положения Полиса.

Страхование по настоящему Полису распространяется в том числе на:

Случаи причинения вреда / ущерба / убытков в результате осуществления деятельности, создающей повышенную опасность для окружающих (эксплуатация источников повышенной опасности). Страхование распространяется на убытки, превышающие лимиты ответственности по существующим полисам обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта в результате аварии на опасном объекте (в рамках Федерального закона от 27.07.2010 № 225-ФЗ), и страховое возмещение выплачивается в случае, если лимит ответственности по указанным полисам исчерпан. В случае если соответствующие полисы должны были, но не были заключены, страховое возмещение выплачивается сверх лимитов ответственности, предусмотренных по таким полисам в соответствии с указанным Законом. В любом случае страхование не распространяется на случаи причинения вреда вследствие использования автотранспортных средств, подлежащих государственной регистрации, и случаев причинения вреда пассажирам воздушного, водного или железнодорожного транспорта.

Требования о возмещении вреда / ущерба / убытков, причиненных в результате уничтожения (повреждения) Объекта управления (здания, инженерных систем, оборудования и пр.).

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:

Объектом страхования по настоящему Полису являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском:

- наступления ответственности за причинение вреда жизни / здоровью и имуществу третьих лиц;

вследствие осуществления Страхователем (Застрахованным лицом) Застрахованной деятельности, в том числе вследствие недостатков работ / услуг, выполненных / оказанных Страхователем (Застрахованным лицом), и/или предоставления о них неполной / недостоверной информации.

Объектом страхования по настоящему Полису является риск возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица) на защиту. Непредвиденные расходы на защиту включают согласованные со Страховщиком расходы Страхователя (Застрахованного лица) на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), а также с целью устранения / уменьшения заявленных третьими лицами требований о возмещении вреда (убытков).

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:

Страховым случаем по настоящему Полису является событие причинения вреда, указанного в разделе «Объект страхования», произошедшее вследствие осуществления Страхователем (Застрахованным лицом) Застрахованной деятельности и повлекшее возникновение гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) по возмещению причиненного вреда.

Событие может быть признано страховым случаем при соблюдении всех нижеизложенных условий в совокупности:

Передан через Диадок 11.10.2022 17:56 GMT+03:00
b14a21f-25c2-4654-a87e-84c0c0743a21





- Имевшее место событие причинения вреда / ущерба / убытков не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия, перечисленных в настоящем Полисе и Правилах;
- Вред / ущерб / убытки причинены в пределах Территории страхования в течение установленного настоящим Полисом Периода страхования;
- Установлена причинно-следственная связь между осуществлением Страхователем (Застрахованным лицом) Застрахованной деятельности и причиненным вредом / ущербом / убытками;
- Требование о возмещении вреда / ущерба / убытков заявлено в течение Периода страхования, а также в течение 3 (трех) лет после его окончания;
- Требование о возмещении вреда / ущерба / убытков заявлено на Территории страхования и рассматривается в соответствии с законодательством Территории страхования;
- Обязанность по возмещению вреда / ущерба / убытков установлена на основании претензии о возмещении причиненного вреда / ущерба / убытков, добровольно признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика в порядке, предусмотренном Правилами, вступившим в законную силу решением суда, либо определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика.

Страховым случаем по настоящему Полису является возникновение у Страхователя (Застрахованного лица) непредвиденных расходов на защиту, которые он понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда по предполагаемым и произошедшим страховым случаям, при условии, что эти расходы произведены или будут произведены во исполнение письменных указаний Страховщика или с его письменного согласия.

События причинения вреда нескольким лицам в результате воздействия ряда последовательно или одновременно возникших событий, вызванных одной и той же причиной, рассматриваются как один страховой случай.

СУБРОГАЦИЯ:

К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Застрахованное лицо) / Выгодоприобретатель имеет к лицам, ответственным за убытки, возмещенные в результате страхования. Такими лицами могут быть все (суб-)подрядчики и иные лица, привлекаемые Страхователем (Застрахованным лицом) для осуществления Застрахованной деятельности, за действия которых Страхователь (Застрахованное лицо) несет ответственность. Страхователь (Застрахованное лицо) обязуется действовать совместно со Страховщиком и оказывать всяческое содействие в приведении в исполнение взыскания в судебном порядке.

ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ:

В дополнение к исключениям, предусмотренным Правилами, страховое покрытие по настоящему Полису не распространяется (страховым случаем не является) на любые требования к Страхователю (Застрахованному лицу), связанные с:

1. Причинением вреда в результате проведения ремонтно-отделочных и/или строительно-монтажных работ. Данное исключение не распространяется на случаи причинения вреда третьим лицам вследствие проведения мелкого текущего ремонта или технического обслуживания инженерного оборудования и коммуникаций и при условии, что общая стоимость работ и материалов на данный ремонт / техническое обслуживание составляет не более 500 000,00 (пятисот тысяч) руб. Под мелким текущим ремонтом понимается ремонт, не затрагивающий изменение, восстановление конструктивных (несущих, капитальных) элементов здания и межэтажных перекрытий и не связанный с перепланировкой помещений, заменой (изменением) элементов отделки, перегородок, окон, стекол, дверей, входных групп, внутренних коммуникаций, систем электроснабжения, вентиляции, за исключением случаев, когда данный ремонт осуществляется в связи с локальным повреждением или выходом из строя систем, коммуникаций, оборудования;
2. Уплатой любых штрафов, пени, неустоек и иных выплат (компенсаций), имеющих характер штрафных санкций, в том числе наложенных государственными органами;
3. Причинением вреда вследствие прямого или косвенного воздействия обстоятельств непреодолимой силы, в т.ч. стихийных бедствий, опасных природных явлений, кроме случаев, когда ответственность Страхователя (Застрахованного лица) за причиненный вред установлена в предусмотренном законом порядке;
4. Возмещением стоимости повторных работ / услуг, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом) для исправления некачественно произведенных работ / услуг, а также исправлением какой-либо неправильно выполненной работы, за которую Страхователь (Застрахованное лицо), его работники, подрядчики и субподрядчики несут ответственность (данное исключение не распространяется на вред, причиненный вследствие недостатков таких работ / услуг).
5. Повреждением (уничтожением) общего имущества многоквартирного дома или его частей, используемого Страхователем (Застрахованным лицом) для осуществления своей деятельности (под офис, склад, подсобные помещения, иное). Однако если в результате повреждения (уничтожения) такого имущества причинен ущерб иному общему имуществу многоквартирного дома или иному имуществу физических и/или юридических лиц и/или жизни и здоровью физических лиц, такой вред подлежит возмещению по Полису;
6. Нарушением обязательств по предоставлению коммунальных услуг, включая любые перерывы в поставке электроэнергии, водоснабжения, отопления;
7. Проведением / не проведением любых денежных операций (платежей), включая, но не ограничиваясь нарушением Страхователем (Застрахованным лицом) обязанности по оплате электроэнергии, водоснабжения, отопления и иных ресурсов, обязанность по перечислению средств за которые возложена на Страхователя (Застрахованное лицо);
8. Ненадлежащей эксплуатацией и техническим обслуживанием внутриквартирного оборудования. Данное исключение, однако, не распространяется на эксплуатацию и техническое обслуживание общего имущества





многоквартирного дома (стояков, разводки до первого отключающего устройства, первого отключающего устройства), но только в случае, если собственниками помещений был обеспечен Страхователю (Застрахованному лицу) постоянный беспрепятственный доступ к перечисленному оборудованию;

9. Нарушением правил пользования общим имуществом в многоквартирном доме со стороны собственников помещений и иных пользующихся помещениями в таком доме лиц;

10. Причинением вреда в результате разрушения здания, обрушения его частей и элементов, пожара, взрыва, залива и иных аварийных ситуаций, явившихся следствием не проведения своевременного капитального ремонта жилого дома, его элементов, конструкций и инженерных систем;

11. Недостатками работ (услуг), прямо или косвенно обусловленными недостаточностью денежных средств, необходимых на эксплуатацию и техническое обслуживание многоквартирного дома, переданного в управление Страхователю (Застрахованному лицу);

По настоящему Полису не возмещаются расходы на поддержание надлежащего состояния жилых домов, включая расходы на их текущий и капитальный ремонт, вне зависимости от обязанности Страхователя (Застрахованного лица) произвести эти расходы и наличия у него денежных средств, необходимых для производства работ по поддержанию надлежащего состояния жилых домов.

В отношении настоящего Полиса применяются также исключения, предусмотренные пунктами 5.3. и 5.4. Правил, со следующими уточнениями:

Действие первого абзаца пункта 5.3.6. Правил не распространяется на работы и услуги, произведенные (реализованные, проданные, выполненные или оказанные) Страхователем (Застрахованным лицом), перечисленные в разделе Застрахованная деятельность настоящего Полиса.

Пункт 5.4. (е) Правил дополняется следующим: «либо компетентными органами, включая, но не ограничиваясь, привлечением Страхователя (Застрахованного лица) к административной ответственности по статье 7.22. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (кроме случаев причинения вреда жизни и здоровью физических лиц)».

ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ПОЛИСА:

Все изменения в условия настоящего Полиса в период его действия могут вноситься по соглашению сторон на основании письменного заявления Страхователя путем оформления дополнений к Полису, которые после их подписания становятся неотъемлемой частью Полиса.

ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ:

Страхователь и Страховщик пришли к соглашению о возможности обмена электронными документами: договорами (полисами) страхования, дополнениями, счетами, а также иными документами, включая документы при урегулировании страховых случаев (убытков) с применением усиленной квалифицированной электронной подписи для юридического лица (УКЭП) или простой электронной подписи физического лица (ЭЦП) посредством систем электронного документооборота (ЭДО).

Документы, подписанные электронной подписью, признаются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью, при условии соблюдения требований, установленных Федеральным законом "Об электронной подписи" от 06.04.2011 N 63-ФЗ.

Согласованными способами взаимодействия Страхователя и Страховщика являются телефонная и почтовая связь, а также электронная почта. Контактные данные Страхователя указаны в разделе Полиса «СТРАХОВАТЕЛЬ», контактные данные Страховщика указаны в разделе Полиса «СТРАХОВЩИК».

По настоящему Полису не рассчитываются и не уплачиваются проценты на величину суммы долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Настоящий Полис заключен 10.10.2022 и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с даты начала Периода страхования, при условии уплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Полисом. При этом страховая защита по настоящему Полису не распространяется на случаи причинения вреда / ущерба / убытков, о которых было или должно было быть известно Страхователю (Застрахованному лицу) до даты заключения настоящего Полиса.

Настоящий Полис составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Страхователь обязуется вернуть Страховщику подписанный экземпляр Полиса Страховщика в течение 30 календарных дней с момента подписания.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Нижеперечисленные приложения являются составной и неотъемлемой частью настоящего Полиса:

Приложение №1 – Список объектов

Приложение №2 – Форма заявления о событии, имеющем признаки страхового случая

Приложение №3 – Правила страхования

СТРАХОВАТЕЛЬ
АО "Жилцентр СК"

СТРАХОВЩИК
Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"

М.П.
ФИО, должность, основание полномочий

М.П.
ФИО, должность, основание полномочий

Страхователь _____





Приложение №1
к Полису №431-108065/22 от 10.10.2022

Список объектов

№ п/п	Адрес объекта
1	Г. Москва, ул. Академика Анохина дом 2, корпус 6

СТРАХОВАТЕЛЬ
АО "Жилцентр СК"

СТРАХОВЩИК
Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"

М.П.
ФИО, должность, основание полномочий

М.П.
ФИО, должность, основание полномочий





Приложение №2
В ООО «ЛЭББ»

(уполномоченный представитель СПАО «Ингосстрах»)

Почтовый адрес: 119019, г. Москва, а/я 82

тел/факс: +7 495 2492491

e-mail: pmclaims@lossadjuster.ru

Исх. № _____
« ____ » _____ 20 ____ г.

ЗАЯВЛЕНИЕ О СОБЫТИИ, ИМЕЮЩЕМ ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

Заявитель: _____
настоящим уведомляет о событии по Договору страхования (полису):

Номер договора (полиса):	Дата полиса:
Страхователь:	

Сведения о событии, имеющем признаки страхового случая:

Причина или краткое описание события:	
Дата, время события:	_____ 20__ года ____ час. ____ мин.
Адрес (территория):	_____
<small>(Укажите адрес с точностью до номера комнаты или точное место, если событие произошло не в помещении)</small>	

Ущерб выразился (в дальнейшем может выразиться) в следующем:

(Если повреждено имущество – укажите какое и кратко опишите повреждения. Если жизнь и здоровье – кратко охарактеризуйте потерпевшего и травмы)

имущество здоровье жизнь моральный вред другое

Ущерб причинен (может быть причинен в дальнейшем) следующим лицам:

(Укажите наименование или ФИО лиц, которым причинен (может быть причинен) ущерб и/или которые потребуют или могут потребовать его возмещения)

Были предприняты действия:

(Укажите, какие меры и действия были предприняты для снижения ущерба и его оформления)

Дополнительные сведения:

(Укажите: выгодоприобретателя, если он назначен; сведения о договоре залога, если имущество в залоге; виновника события, если известен и т.п.)

Виновная сторона в убытке: установлена не установлена

Фото/видео фиксация: производилась не производилась

Претензии от пострадавших лиц: письменные устные исковое заявление

Оценка ущерба: требуется не требуется

Выберите сумму предполагаемого ущерба*: <small>(*сумма не является окончательной и в процессе урегулирования убытка может быть изменена при документальном подтверждении)</small>	<input type="checkbox"/> До 25 000 руб.	<input type="checkbox"/> 75 000 – 100 000 руб.
	<input type="checkbox"/> 25 000 – 50 000 руб.	<input type="checkbox"/> Более 100 000 руб.
	<input type="checkbox"/> 50 000 – 75 000 руб.	
Или укажите предполагаемую сумму ущерба*:	Валюта: _____	Сумма: _____

Исполнителем для взаимодействия по указанному событию с нашей стороны является:

(Должность)

(ФИО)

(Тел/факс)

(e-mail)

Заявитель:

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Ф.И.О.)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 СПАО "ИНГОССТРАХ" Архангельский Сергей Юрьевич, Начальник отдела	06818DC400F3AD6497495413CC4C71FF29 с 03.12.2021 14:45 по 03.03.2023 14:45 GMT+03:00	11.10.2022 17:56 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "ЖИЛЦЕНТР СК" Яценко Оксана Евгеньевна, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	0149D2C200F6AEB8B2415FC5BC50B06199 с 19.08.2022 14:39 по 19.11.2023 14:39 GMT+03:00	18.10.2022 10:55 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа